INFORME CUMPLIMIENTO EJECUCION CONTRACTUAL

Nro. Contrato	**SAB-01-2261-25**			
Objeto	**CONSULTORÍA TÉCNICA PARA LAS OBRAS NECESARIAS EN ATENCIÓN DE LA CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA BAJO EL DECRETO 20250063 DEL 9 DE MAYO DE 2025 Y LA URGENCIA MANIFIESTA DECLARADA BAJO EL DECRETO 20250064 DEL 9 DE MAYO DE 2025**			
Fecha de suscripción	**19 de septiembre del 2025**			
Fecha de Inicio	**09 de mayo del 2025**			
Fecha de Terminación	**31 de diciembre del 2025**			
Contratista	**CONCAVAS S.A.S**		**Nit**	**900.355.180-6**
Valor Inicial	**$752.710.700**	**V/r Adiciones**		**$ 0.00**
Valor Total	**$752.710.700**			
Plazo	**237 Días**	**Prorrogas**		**N/A**
Plazo Total	**237 Días**			
Supervisor	**Isabel Cristiana Diaz Correa**			

El (La) Secretario (a) de Infraestructura física del Municipio de Sabaneta y el (la) Supervisor (a) Isabel Cristina Diaz Correa con Cédula de Ciudadanía Nro. 42.827.255 del contrato Nro. SAB-01-2261-25, actuando según delegación contenida en el Decreto Municipal 056 del 18 de febrero de 2021 y, designación hecha a través de la plataforma Secop II, y teniendo en cuenta el Decreto Municipal 20250191 del 17 de octubre de 2025, luego de verificar las etapas precontractual y contractual, certificamos mediante el presente documento la ejecución que se tuvo del contrato anotado, durante su vigencia, para que obre dentro del acta de liquidación, para lo cual manifestamos:

ADICIONES

Nº (ADICIÓN)	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	VALOR DE LA ADICIÓN
N/A		

PRORROGAS

No. (PRORROGA)	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	PRORROGA EN DÍAS, MESES O AÑOS	FECHA DE TERMINACIÓN DE LA PRÓRROGA
N/A			

MODIFICACIONES

No. (MODIFICACIÓN)	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	CLÁUSULA MODIFICADA O ADICIONADA	DESCRIPCIÓN DE LA MODIFICACIÓN
N/A			

1. **Garantías:** Durante la ejecución del contrato y para dar inicio al mismo, se requirieron las siguientes garantías:

Riesgo	Porcentaje (%)	Vigencia	Requerida en Secop II		Requerida en contrato	
			SI	NO	SI	NO
Cumplimiento		09/05/2025	x		x	
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones		09/05/2025	x		x	
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes						
Calidad del servicio		09/05/2025	x		x	
Estabilidad y calidad de la obra						
Responsabilidad civil extracontractual						
Otra						

Las garantías presentadas para dar inicio a la ejecución contractual, pueden ser consultadas en la plataforma SECOP II, corresponden a las siguientes:

Fecha de expedición de la póliza	05/06/2025				
Compañía aseguradora	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA NIT 860.524.654-6				
Contratante	CONCAVAS S.A.S NIT 900.355.180-6				
Póliza Nro.	496 47 994000021719				
Tomador	CONCAVAS S.A.S NIT 900.355.180-6				
Beneficiario	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890.980.331-6				
Fecha aprobación garantías	08/10/2025				
Cobertura	APLICA		VIGENCIA		SUMA ASEGURADA
	SI	NO	Desde	Hasta	
Cumplimiento	X		09/05/25	09/25/26	160.000.000
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	X		09/05/25	09/11/28	160.000.000
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes					
Calidad del servicio	X		09/05/25	09/05/26	160.000.000
Estabilidad y calidad de la obra					
Responsabilidad civil extracontractual					
Otra					

2. Verificación de cumplimiento técnico y administrativo:

Para la suscripción del presente contrato, la Administración Municipal de Sabaneta, expidió los siguientes Certificados de Disponibilidad Presupuestal y Compromiso Presupuestal así:

Concepto	Nro. CDP	Fecha	Valor	Nro. RPC	Fecha	Valor
Contrato	3803	05/08/2025	$752.710.700	4430	09/10/2025	$752.710.700
TOTAL			$	TOTAL		$752.710.700

Para la verificación de la ejecución contractual, la supervisión tuvo en cuenta las facturas, informes presentados por el contratista, evidencias (fotográficas, asistencias, visitas de campo, cantidad de beneficiarios etc), necesarias y establecidas dentro del Manual de Supervisión e Interventoría del Municipio de Sabaneta conducentes a establecer el cumplimiento del objeto contractual. Corolario de lo anterior, se autorizaron los pagos de los siguientes informes:

Informe Nro. 1:

Fecha de Inicio	**09/05/2025**	**Fecha de informe**	**28 de octubre 2025**
Nro. Factura	**FE973**	**Fecha**	**29/10/2025**
Fecha de pago	**15/12/2025**	**Egreso Nro.**	**20470**
Valor Factura	**$ 510.218.450**	**Iva**	**$ 81.463.450**
		Otros impuestos	**$ 86.299.363**
Periodo Facturado	**El periodo facturado corresponde al mes de mayo de 2025 al mes de octubre del 2025**		
Valor pagado	**$ 423.919.087**		
Pago de Seguridad Social	Para soportar el presente pago, el contratista presenta Certificado de Paz y Salvo de pago de seguridad social y parafiscales de fecha del 28 de octubre del 2025, firmado por Carlos Alberto Vasquez Vasquez en calidad de representante legal y de Mateo Botero Echeverri quien figura según cámara de comercio como Revisor Fiscal. Así mismo, aportan la planilla de seguridad social del mes pagadas.		
Observaciones	Teniendo en cuenta el informe de actividades presentado por el contratista y sus anexos, así como el seguimiento que realizó la supervisión al mismo, se verificó el cumplimiento de las actividades programadas vs la ficha técnica del proceso contractual y, la existencia de garantías, se evidencia el cumplimiento de las mismas. Por anterior, el pago fue realizado en debida forma y atendiendo los criterios técnicos y financieros contenidos en el contrato.		
Observaciones del Contratista	El contratista según se evidencia en los informes de actividades y de supervisión no presenta ninguna observación a ser tenida en cuenta dentro del proceso contractual.		

Informe Nro. 2

Fecha de Inicio	**01 de noviembre**	**Fecha de informe**	**9 de Diciembre 2025**
Nro. Factura	**FE981**	**Fecha**	**09/12/2025**
Fecha de pago	**22/12/2025**	**Egreso Nro.**	**22015**
Valor Factura	**$ 207.400.340**	**Iva**	**$ 33.114.340**
		Otros impuestos	**$ 17.864.445**
Periodo Facturado	**El periodo facturado corresponde al mes de noviembre y diciembre de 2025**		
Valor pagado	**$ 189.535.895**		
Pago de Seguridad Social	Para soportar el presente pago, el contratista presenta Certificado de Paz y Salvo de pago de seguridad social y parafiscales de fecha del 9 de diciembre del 2025, firmado por Carlos Alberto Vasquez Vasquez en calidad de representante legal y de Mateo Botero Echeverri quien figura según cámara de comercio como Revisor Fiscal. Así mismo, aportan la planilla de seguridad social del mes pagadas.		
Observaciones	Teniendo en cuenta el informe de actividades presentado por el contratista y sus anexos, así como el seguimiento que realizó la supervisión al mismo, se verificó el cumplimiento de las actividades programadas vs la ficha técnica del proceso contractual y, la existencia de garantías, se evidencia el cumplimiento de las mismas. Por anterior, el pago fue realizado en debida forma y atendiendo los criterios técnicos y financieros contenidos en el contrato.		
Observaciones del Contratista	El contratista según se evidencia en los informes de actividades y de supervisión no presenta ninguna observación a ser tenida en cuenta dentro del proceso contractual.		

3. Análisis financiero y presupuestal

De conformidad con el valor del contrato (inicial más adiciones) y, el plazo contenido en el mismo (inicial y prorrogas), se realizaron xxx pagos, todos cargados en la plataforma SECOP II, debidamente soportados, y marcados como pagados.

Todos los informes cuentan con su correspondiente Certificado de Egreso, tal y como se describe a continuación:

Informe	Egreso	Fecha	Valor
Nro 1	**20470**	**15/12/2025**	**$ 510.218.450**
Nro 2	**22015**	**22/12/2025**	**$ 207.400.340**
		Total	**$ 717.618.790**

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO/CONVENIO	
CONCEPTO	**VALOR**
Valor inicial del contrato/convenio	$752.710.700
Valor adiciones (discrimine el valor de cada una de las adiciones)	$0.0
Valor Total del contrato	$752.710.700
Valor pagado a la fecha	$ 717.618.790
Valor que falta por pagar/desembolsar	$ 35.091.910
Valor no ejecutado	$ 0.0
Rendimientos financieros (si aplica)	$ 0.0

4. Conclusiones:

Luego de verificado el proceso contractual anotado, la ordenación del gasto y la supervisión, Certifican que:

1. No existe diferencia entre los datos consignados en el proceso dentro de sus etapas pre y contractual y, el formulario de diligenciamiento contenido en la Plataforma Secop II del proceso SAB-01-2261-25.

2. La supervisión verificó que el contratista durante toda la vigencia del contrato y en cada pago estuviera a paz y salvo por concepto de seguridad social y parafiscales, hasta su terminación.

3. La supervisión verificó las pólizas del proceso contractual durante cada una de sus etapas, encontrando que las garantías durante la ejecución se adecuaron a las necesidades previamente establecidas por la administración Municipal

4. Los pagos realizados, corresponden a las actividades realizadas, para lo cual se tuvo en cuenta los informes de supervisión y actividades, y seguimiento al mismo. No se presentan observaciones por parte de la supervisión que deban ser tenidas en cuenta al momento de suscribir el acta de liquidación.

Se anexan los siguientes documentos:

Certificado de existencia y representación legal vigente
Consulta antecedentes Responsabilidad Fiscal (Representante Legal y Persona Jurídica)
Consulta de antecedentes Disciplinarios (Representante Legal y Persona Jurídica)
Consulta de Registro Nacional Medidas Correctivas (Representante Legal y Persona Jurídica)
Consulta delitos sexuales Ley 1819
Consulta Redam
Copia de Cédula de ciudadanía Representante Legal
Polizas